

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**

На \_\_\_\_\_ 31 декабря 2019 года

Организация	ЗАО "Агрокомбинат Несвижский"
Учетный номер плательщика	101170745
Вид экономической деятельности	Сельское хозяйство, производство
Организационно-правовая форма	закрытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров, Наблюдательный совет
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	Минская обл., Несвижский р-н, д.Новые Новоселки, ул.Садовая, 14

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2019 года	На 31 декабря 2018 года
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	32 139	25 597
Нематериальные активы	120	10	10
Доходные вложения в материальные активы	130		
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131		
предметы финансовой аренды (лизинга)	132		
прочие доходные вложения в материальные активы	133		
Вложения в долгосрочные активы	140	1 001	1 350
Долгосрочные финансовые вложения	150	516	549
Отложенные налоговые активы	160		
Долгосрочная дебиторская задолженность	170		
Прочие долгосрочные активы	180		
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>33 666</b>	<b>27 506</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	9 904	7 444
в том числе:			
материалы	211	3 134	2 082
животные на выращивании и откорме	212	2 870	2 577
незавершенное производство	213	2 163	564
готовая продукция и товары	214	1 737	2 221
товары отгруженные	215		
прочие запасы	216		
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220		1 001
Расходы будущих периодов	230	24	24
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	530	164
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	5 809	2 857
Краткосрочные финансовые вложения	260		568
Денежные средства и их эквиваленты	270	96	38
Прочие краткосрочные активы	280		
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>16 363</b>	<b>12 096</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>50 029</b>	<b>39 602</b>

Собственный капитал и обязательства	Код строки		
1	2		
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	5 141	5 141
Неоплаченная часть уставного капитала	420		
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430		
Резервный капитал	440		
Добавочный капитал	450	17 174	14 781
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	3 164	2 018
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		
Целевое финансирование	480		
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>25 479</b>	<b>21 940</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	9 555	4 953
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	1 938	368
Отложенные налоговые обязательства	530		
Доходы будущих периодов	540	597	
Резервы предстоящих платежей	550		
Прочие долгосрочные обязательства	560		
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>12 090</b>	<b>5 321</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	972	844
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	6 279	6 708
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	5 197	4 253
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	3 912	3 054
по авансам полученным	632	145	149
по налогам и сборам	633	70	44
по социальному страхованию и обеспечению	634	71	53
по оплате труда	635	180	127
по лизинговым платежам	636	692	730
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	17
прочим кредиторам	638	127	79
Обязательства, предназначенные для реализации	640		
Доходы будущих периодов	650	1	529
Резервы предстоящих платежей	660	11	7
Прочие краткосрочные обязательства	670		
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>12 460</b>	<b>12 341</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>50 029</b>	<b>39 602</b>

Руководитель

Главный бухгалтер

30 марта 2020 г.



Сикирицкий Ю.И.

(инициалы, фамилия)

Шепелевич А.Е.

(инициалы, фамилия)

**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
**за январь - декабрь 2019 года**

Организация	ЗАО "Агрокомбинат Несвижский"
Учетный номер плательщика	101 170 745
Вид экономической деятельности	Сельское хозяйство, производство
Организационно-правовая форма	закрытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров, Наблюдательный совет
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	Минская обл., Несвижский р-н, д.Новые Новоселки, ул.Садовая, 14

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2019 года	За январь - декабрь 2018 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	35 857	36 987
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(31 361)	(33 524)
Валовая прибыль	030	4 496	3 463
Управленческие расходы	040	(1 621)	(1 161)
Расходы на реализацию	050	(437)	(253)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	2 438	2 049
Прочие доходы по текущей деятельности	070	10 501	9 495
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(10 543)	(9 517)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	2 396	2 027
Доходы по инвестиционной деятельности	100	540	292
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	501	211
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102		15
проценты к получению	103	38	66
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	1	
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(110)	(65)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(110)	(53)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112		(12)
Доходы по финансовой деятельности	120	610	511
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	596	485
прочие доходы по финансовой деятельности	122	14	26
Расходы по финансовой деятельности	130	(2 140)	(1 723)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(1 318)	(887)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(699)	(795)

прочие расходы по финансовой деятельности	133	(123)	(41)
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2019 года	За январь - декабрь 2018 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(1 100)	(985)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	1 296	1 042
Налог на прибыль	160	(166)	(136)
Изменение отложенных налоговых активов	170		
Изменение отложенных налоговых обязательств	180		
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190		
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	(170)
Чистая прибыль (убыток)	210	1 130	736
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	1 130	736
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель



(подпись)

Главный бухгалтер

(подпись)

30 марта 2020 г.

Сикирицкий Ю.И.

(инициалы, фамилия)

Шепелевич А.Е.

(инициалы, фамилия)





Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2019 г.	200	5 141	-	-	-	17 174	2 098	1 066	25 479

Руководитель

Главный бухгалтер



(подпись)

(подпись)

Сикирицкий Ю.И.

(инициалы, фамилия)

Шепелевич А.Е.

(инициалы, фамилия)

**ОТЧЕТ**  
**о движении денежных средств**  
за январь - декабрь 2019 года

Организация	ЗАО "Агрокомбинат Несвижский"
Учетный номер плательщика	101 170 745
Вид экономической деятельности	Сельское хозяйство, производство
Организационно-правовая форма	закрытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров, Наблюдательный совет
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	Минская обл., Несвижский р-н, д.Новые Новоселки, ул.Садовая, 14

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2019 года	За январь - декабрь 2018 года
1	2	3	4
<b>Движение денежных средств по текущей деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	020	35 168	34 664
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	33 200	32 988
от покупателей материалов и других запасов	022	543	228
роялти	023		
прочие поступления	024	1 425	1 448
Направлено денежных средств – всего	030	(35 009)	(31 997)
в том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(31 488)	(29 194)
на оплату труда	032	(2 359)	(2 034)
на уплату налогов и сборов	033	(863)	(567)
на прочие выплаты	034	(299)	(202)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	159	2 667
<b>Движение денежных средств по инвестиционной деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	050	354	139
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	294	74
возврат предоставленных займов	052	20	11
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	30	
проценты	054	9	19
прочие поступления	055	1	35
Направлено денежных средств – всего	060	(2 503)	(2 958)
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(2 466)	(2 390)
на предоставление займов	062	(2)	
на вклады в уставный капитал других организаций	063	(1)	
прочие выплаты	064	(34)	(568)
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(2 149)	(2 819)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2019 года	За январь - декабрь 2018 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	23 537	8 468
в том числе:			
кредиты и займы	081	23 537	8 369
от выпуска акций	082		
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083		
прочие поступления	084		99
Направлено денежных средств – всего	090	(21 489)	(8 321)
в том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(19 328)	(6 646)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	(67)	(195)
на выплаты процентов	093	(1 317)	(896)
на лизинговые платежи	094	(777)	(537)
прочие выплаты	095		(47)
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	2 048	147
Результат движения денежных средств за отчетный период	110	58	(5)
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2018 г.	120	43 38	43
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2019 г.	130	96	38
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

30 марта 2020 г.



Сикирицкий Ю.И.

(инициалы, фамилия)

Шепелевич А.Е.

(инициалы, фамилия)

**РАСЧЕТ**  
стоимости чистых активов организации

ЗАО "Агрокомбинат Несвижский"

на 31 декабря 2019 года

N п/п	Наименование показателей	На 31 декабря 2019 года	На 31 декабря 2018 года
1	2	3	4
1	<b>АКТИВЫ</b>		
	В том числе:	33 666	27 506
1.1	долгосрочные активы		
	в том числе:	32 139	25 597
1.1.1	основные средства		
1.1.2	нематериальные активы	10	10
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	-	-
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	1 001	1 350
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	516	549
1.1.6	отложенные налоговые активы	-	-
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	-	-
1.1.8	прочие долгосрочные активы	-	-
1.2	краткосрочные активы	16 363	12 096
	в том числе:	9 904	7 444
1.2.1	запасы		
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	-	1 001
1.2.3	расходы будущих периодов	24	24
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	530	164
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	5 809	2 857
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения	-	568
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	96	38
1.2.8	прочие краткосрочные активы	-	-
2	<b>АКТИВЫ, принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)</b>	50 029	39 602


3	<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		
	В том числе:	12 090	5 321
3.1	долгосрочные обязательства		
	в том числе:	9 555	4 953
3.1.1	долгосрочные кредиты и займы		
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	1 938	368
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	-	-
3.1.4	доходы будущих периодов	597	-
3.1.5	резервы предстоящих платежей	-	-
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	-	-
3.2	краткосрочные обязательства, в том числе:	12 460	12 341
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы	972	844
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	6 279	6 708
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	5 197	4 253
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	доходы будущих периодов	1	529
3.2.6	резервы предстоящих платежей	11	7
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	-	-
4	<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)</b>	24 550	17 662
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	25 479	21 940


Руководитель

  
(подпись)

Главный бухгалтер

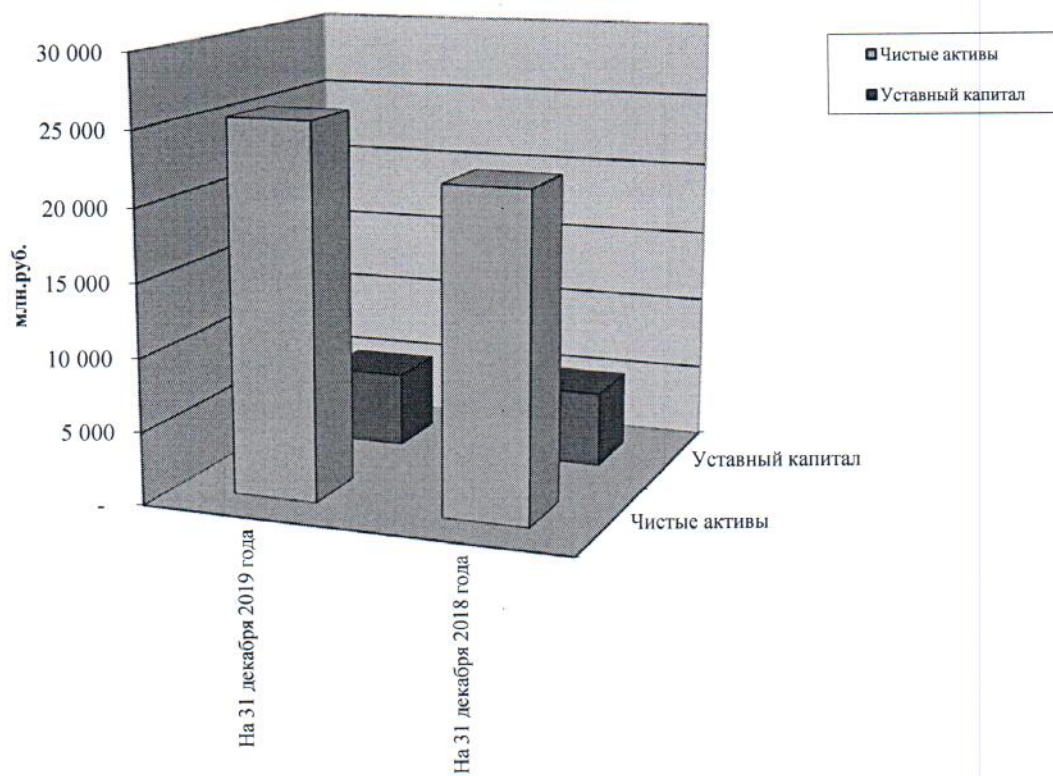
  
(подпись)

  
(инициалы, фамилия)

  
(инициалы, фамилия)

30 марта 2020 г.

### Соотношение размеров чистых активов с размером уставного капитала



**Результаты расчета коэффициентов платежеспособности субъекта хозяйствования**

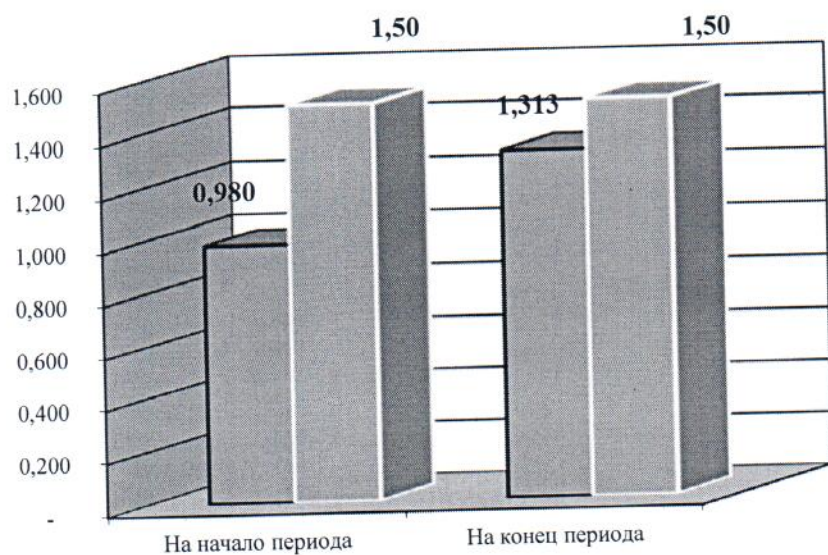
**ЗАО "Агрокомбинат Несвижский"**

(наименование субъекта хозяйствования)

**по состоянию на 31 декабря 2019 года**

№ п/п	Наименование показателя	На начало периода	На момент установления неплатежеспособности	Нормативное значение коэффициента
1	2	3	4	5
1	Коэффициент текущей ликвидности ( $K_1$ ): $K_1 = \frac{стр.290}{стр.690}$	0,98	1,31	$K_1 \geq 1,5$
2	Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами ( $K_2$ ): $K_2 = \frac{стр.490 + стр.590 - стр.190}{стр.290}$	- 0,0	0,2	$K_2 \geq 0,2$
3	Коэффициент обеспеченности обязательств активами ( $K_3$ ): $K_3 = \frac{стр.690 + стр.590}{стр.300(стр.700)}$	0,45	0,49	$K_3 \leq 0,85$
4	Коэффициент абсолютной ликвидности ( $K_{абсл}$ ) $K_{(абсл)} = \frac{стр.260 + стр.270}{стр.690}$	0,05	0,01	$K_{абсл} \geq 0,2$
5	Коэффициент оборачиваемости капитала $K_{ок} = \frac{\Phi.2стр.010}{(Б.стр.300 гр.3 + стр.300 гр.4) / 2}$	-	0,72	оборотная способность капитала повысилась
6	Коэффициент оборачиваемости оборотных средств $K_{оос} = \frac{\Phi.2стр.010}{(Б.стр.290 гр.3 + стр.290 гр.4) / 2}$	-	2,52	оборотная способность оборотных средств повысилась
7	Коэффициент финансовой независимости $K_{фи} = \frac{Б.стр.490}{Б.стр.700}$	0,55	0,51	$K_{фи} \geq 0,4 - 0,6$
	Коэффициент капитализации $K_{кап} = \frac{Б.стр.590 + Б.стр.690}{Б.стр.490}$	0,81	0,96	$K_{кап} \leq 1,0$

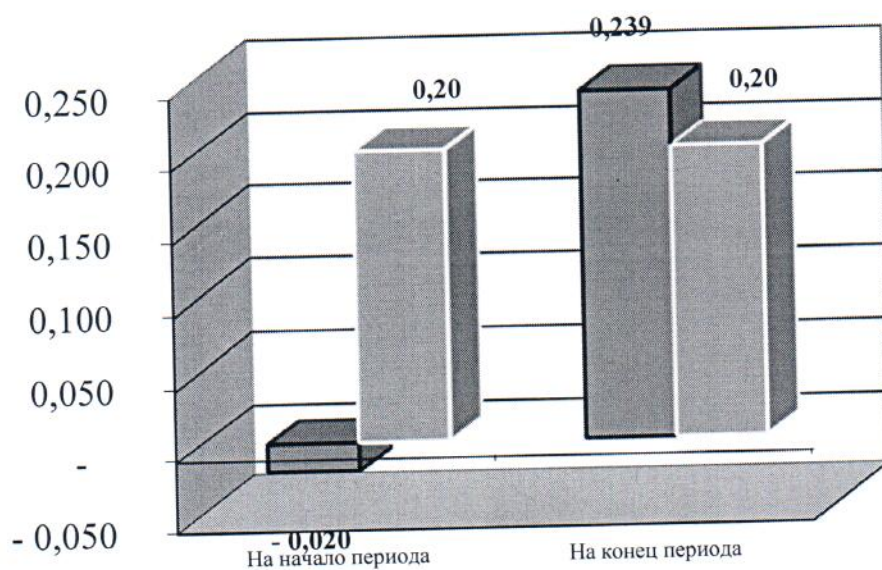
### Коэффициент текущей ликвидности (К1)



■ К1

\* минимально допустимое значение

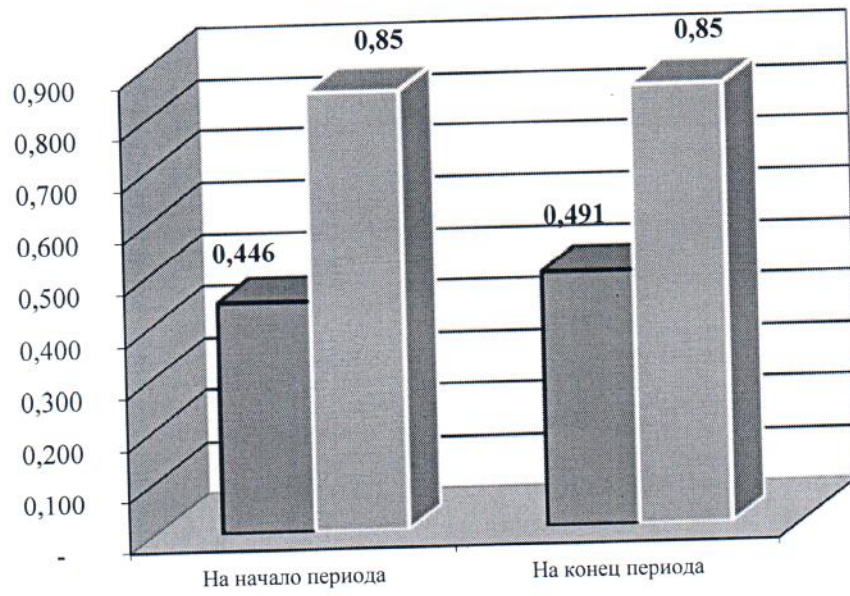
### Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (К2)



■ К2

\* минимально допустимое значение

### Коэффициент обеспеченности финансовых обязательств активами (КЗ)



■ КЗ  
\* максимально допустимое значение

Пояснительная записка к годовой бухгалтерской отчетности  
ЗАО «Агрокомбинат Несвижский»  
за 2019 год

**1.1. Полное и сокращенное наименование организации**

На русском языке:

полное — Закрытое акционерное общество «Агрокомбинат Несвижский»;

сокращенное — ЗАО «Агрокомбинат Несвижский».

**1.2. Место нахождения, телефон, факс, электронный адрес (e-mail), официальный сайт**

Юридический адрес: Республика Беларусь, 222622, Минская область, Несвижский район, деревня Новые Новоселки, ул. Садовая, 14 тел., тел./факс 8 (01770) 52571, e-mail: [aknesvizh@tut.by](mailto:aknesvizh@tut.by), сайт [www.aknesvizh.by](http://www.aknesvizh.by)

Почтовый адрес: Республика Беларусь, 220123, г. Минск, ул. Веры Хоружей, дом 22офис 1801, тел/факс 8 (017) 2420038, e-mail: [aknesvizh@tut.by](mailto:aknesvizh@tut.by), сайт [www.aknesvizh.by](http://www.aknesvizh.by)

Акционером общества является физическое лицо. Уставный фонд составляет 5140520 (пять миллионов сто сорок тысяч пятьсот двадцать) белорусских рублей.

**1.3. Основные виды деятельности**

Общество осуществляет любые виды деятельности в соответствии с общегосударственным классификатором Республики Беларусь ОК-РБ 005-2011 «Виды экономической деятельности» и иные виды деятельности, не запрещенные законодательством Республики Беларусь. Общество также осуществляет любые виды деятельности, подлежащие лицензированию, установленные действующим законодательством Республики Беларусь.

Основной профиль деятельности общества – производство сельскохозяйственной продукции (растениеводство, животноводство, рыбоводство). Предприятие имеет мясоперерабатывающее производство.

Принятая стратегия развития включает в себя проведения комплекса мероприятий по дальнейшей модернизации предприятия, предметное изучение актуальных тенденций в развитии сельскохозяйственной науки, новых образцов сельскохозяйственной техники с последующим внедрением их на мощностях ЗАО «Агрокомбинат Несвижский».

Начата реализация проекта по строительству инновационного комплекса по разведению и переработке мелкого и крупного рогатого скота согласно стандартам «Халяль» с применением роботизации и экологически чистых технологий. В его рамках планируется разведение и выращивание перспективных мясных пород овец с высокими показателями прироста живой массы и качества мяса. Поголовье фермы, включая племенное ядро и маточное поголовье составит 10 тысяч голов овец в год. Реконструкция уже имеющихся животноводческих помещений позволит значительно увеличить поголовье крупного рогатого скота на откорме. Обеспечение производства электроэнергией планируется осуществлять путем использования ветроэнергетических установок. В 2019 году установлена и введена в эксплуатацию одна ветроэнергетическая установка мощностью 1,8 мВт из планируемых трех.

Основные показатели деятельности

Наименование показателей	На 01.01.20.	На 01.01.2019
Первоначальная стоимость основных средств, тыс.руб.	48 134	37 819
В том числе основные средства, задействованные в сельскохозяйственной деятельности, тыс.руб.	40 673 (84,5%)	32 038 (84,7%)

Остаточная стоимость основных средств	32 139	25 597
В том числе остаточная стоимость основных средств, задействованных в сельском хозяйстве, тыс.руб.	26 996 (84%)	21 255 (83%)
Общая площадь земельных участков, га	2 545,5225	2 545,5225
В том числе пахотные земли, га под застройками, га	1 998,29 (78,5%) 60,613 (2,4%)	1 998,29 (78,5%) 60,613 (2,4%)
Среднесписочная численность, чел.	263	289
В том числе Среднесписочная численность задействованных в сельскохозяйственной деятельности, чел.	186 (70,7%)	215 (74,4%)
Выручка от реализации, тыс.руб. без НДС	35 857	36 987
Чистая прибыль, тыс.руб.	1 130	736
Стоимость чистых активов, тыс.руб.	25 479	21 940

Ответственность за организацию бухгалтерского учета и создание необходимых условий для правильного его ведения, хранение бухгалтерских документов, планово-экономических расчетов (бухгалтерской и экономической информации) несет руководитель организации. Бухгалтерская служба является отдельным структурным подразделением, возглавляемым главным бухгалтером. Численность работников бухгалтерии устанавливается штатным расписанием, а перечень функциональных обязанностей - должностными инструкциями, утвержденными на каждую штатную единицу. В бухгалтерии организации применяется автоматизированная форма ведения учета на базе программы «1С: Предприятие 7.7» с использованием типовых проводок, предусмотренных в ней. Учет ведется в соответствии с принятой и утвержденной учетной политикой на 2019 год.

Основные средства. Способ начисления амортизации – линейный. Сумма накопленной амортизации составляет 15 995 тыс.руб. На 31.12.19 г. в соответствии с законодательством была проведена переоценка основных средств на сумму 2 393 тыс.руб. Сумма вложений в инвестиционную недвижимость составила за 2019 год 3 812 тыс.руб. Часть основных средств переданы в залог банкам с целью получения кредитных ресурсов.

Метод оценки материальных затрат – по себестоимости каждой единицы.

Финансовый результат от реализации товаров, работ, услуг определяется по отгрузке.

Основные расходы, связанные с производством и реализацией:

Сырье и материалы – 22 208 тыс.руб.

Амортизация – 2 433 тыс.руб.

Топливо – 854 тыс.руб.

Фонд оплаты труда с учетом налогов к нему – 3 719 тыс.руб.

Электроэнергия, теплоэнергия – 736 тыс.руб.

Генеральный директор

Сикирицкий Ю.И.

Главный бухгалтер

Шепелевич А.Е.

