

**Информация о существенном факте (событии, действии):  
о совершении сделки с заинтересованностью аффилированных лиц  
ЗАО «Агрокомбинат Несвижский»**

**Сделка 1**

Полное наименование эмитента	Закрытое акционерное общество «Агрокомбинат Несвижский»
Местонахождение эмитента	222604, Минская обл., Несвижский р-н, д. Н.Новоселки, ул. Садовая, 14
Дата принятия решения о совершении сделки	02.03.2026
Вид сделки (каждой из взаимосвязанных сделок)	перевод долга (взаимосвязанные сделки не совершались)
Стороны сделки (каждой из взаимосвязанных сделок)	ЗАО «Агрокомбинат Несвижский» (Кредитор), ОАО «Вишневецкий-агро» (Первоначальный должник), ОАО «Каганец» (Новый должник)
Предмет сделки	переводом долга, где обязательства ОАО «Каганец» по договору поставки от 05.06.2024 № 171/ПО-М перед ЗАО «Агрокомбинат Несвижский» будет исполнять ОАО «Вишневецкий-агро»;
Критерии заинтересованности в соответствии с частью первой статьи 57 Закона Республики Беларусь от 09.12.1992 № 2020-ХІІ «О хозяйственных обществах» (далее – Закона) лиц, указанных в абзацах втором–четвертом части девятой статьи 57 Закона *	абзац пятый части первой статьи 57 Закона
Сумма сделки (общая сумма взаимосвязанных сделок)	16 154,08 бел.рублей
Балансовая стоимость активов (стоимость активов), определенная на основании данных бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении такой сделки (стоимости активов)	142 226 тыс. бел.рублей

**Сделка 2**

Полное наименование эмитента	Закрытое акционерное общество «Агрокомбинат Несвижский»
Местонахождение эмитента	222604, Минская обл., Несвижский р-н, д. Н.Новоселки, ул. Садовая, 14
Дата принятия решения о совершении сделки	02.03.2026
Вид сделки (каждой из взаимосвязанных сделок)	перевод долга (взаимосвязанные сделки не совершались)
Стороны сделки (каждой из взаимосвязанных сделок)	ЗАО «Агрокомбинат Несвижский» (Кредитор), ОАО «Вишневецкий-агро» (Первоначальный должник), ОАО «Столбцовский райагросервис» (Новый должник)
Предмет сделки	переводом долга, где обязательства ОАО «Каганец» по договору поставки от 05.06.2024 № 171/ПО-М перед ЗАО «Агрокомбинат Несвижский» будет исполнять ОАО «Вишневецкий-агро»;
Критерии заинтересованности	абзац пятый части первой статьи 57 Закона

в соответствии с частью первой статьи 57 Закона Республики Беларусь от 09.12.1992 № 2020-ХІІ «О хозяйственных обществах» (далее – Закона) лиц, указанных в абзацах втором–четвертом части девятой статьи 57 Закона *	
Сумма сделки (общая сумма взаимосвязанных сделок)	19 104,30 бел.рублей
Балансовая стоимость активов (стоимость активов), определенная на основании данных бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении такой сделки (стоимости активов)	142 226 тыс. бел.рублей

### Сделка 3

Полное наименование эмитента	Закрытое акционерное общество «Агрокомбинат Несвижский»
Местонахождение эмитента	222604, Минская обл., Несвижский р-н, д. Н.Новоселки, ул. Садовая, 14
Дата принятия решения о совершении сделки	02.03.2026
Вид сделки (каждой из взаимосвязанных сделок)	аренда (взаимосвязанные сделки не совершались)
Стороны сделки (каждой из взаимосвязанных сделок)	ЗАО «Агрокомбинат Несвижский» (Арендатор), ОАО «Вишневецкий-агро» (Арендодатель)
Предмет сделки	внесение изменений в решение о совершении сделки, принятое 23.05.2025: увеличение площади арендуемого помещения до 201,10 кв.м., оплата ежемесячно 60,33 арендных базовых величин
Критерии заинтересованности в соответствии с частью первой статьи 57 Закона Республики Беларусь от 09.12.1992 № 2020-ХІІ «О хозяйственных обществах» (далее – Закона) лиц, указанных в абзацах втором–четвертом части девятой статьи 57 Закона *	абзац пятый части первой статьи 57 Закона
Сумма сделки (общая сумма взаимосвязанных сделок)	менее 10 884 200 бел.рублей
Балансовая стоимость активов (стоимость активов), определенная на основании данных бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении такой сделки (стоимости активов)	142 226 тыс. бел.рублей

\* члены совета директоров (наблюдательного совета), члены коллегиального исполнительного органа, лица, осуществляющего полномочия единоличного исполнительного органа, физического лица, являющегося заместителем (первым заместителем) директора (генерального директора) хозяйственного общества;

супруга (супруги), родителей, совершеннолетних детей и их супругов, усыновителей, совершеннолетних усыновленных (удочеренных) и их супругов, деда, бабушки, совершеннолетних внуков и их супругов, родных братьев и сестер и родителей супруга (супруги) членов совета директоров (наблюдательного совета), членов коллегиального исполнительного органа, физического лица, осуществляющего полномочия единоличного исполнительного органа хозяйственного общества;

члены коллегиальных органов управления юридического лица, осуществляющего полномочия единоличного исполнительного органа хозяйственного общества, физическое или юридическое лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа этого юридического лица.