

Общество с ограниченной ответственностью «ЮНИОН-АУДИТ»

УНП 192922380

Адрес: г. Минск, ул. Тимирязева, 65Б, офис 1206

Р/с.: ВУЗВUNBS30121913600030000933 в ЗАО «БСБ Банк» код UNBSBY2X г. Минск, пр-т. Победителей, 23/4

Тел: +375173709009, +375296371209

+375296232666, +375173703424, +375173707696



Товариства з абмежаванай адказнасцю «ЮНІОН-АУДЫТ»

УНП 192922380

Адрес: г. Минск, ул. Ціміразева, 65Б, офіс 1206

Р/с.: ВУЗВUNBS30121913600030000933 в ЗАО «БСБ Банк» код UNBSBY2X г. Минск, пр-т. Пераможцаў, 23/4

Тэл: +375173709009, +375296371209

+375296232666, +375173703424, +375173707696

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Наименование аудируемого лица	Закрытое акцiонерное общество «Агрокомбинат Несвижский» (сокращенное наименование ЗАО «Агрокомбинат Несвижский»)
Период аудита	С 1 января 2025 г. по 31 декабря 2025 г.
Лицо, которому адресуется аудиторское заключение в соответствии с договором оказания аудиторских услуг	
Должность	Первый заместитель генерального директора
Ф. И. О.	Барщевский Александр Михайлович

### Аудиторское мнение:

Мы провели аудит годовой бухгалтерской отчетности:

Наименование организации	Закрытое акцiонерное общество «Агрокомбинат Несвижский», (сокращенное наименование ЗАО «Агрокомбинат Несвижский»).
Местонахождение (юридический адрес)	Республика Беларусь, Минская область, Несвижский район, деревня Новые новосёлки, улица Садовая, дом 14.
Сведения о государственной регистрации: дата государственной регистрации	Общество зарегистрировано Несвижским районным исполнительным комитетом, свидетельство о государственной регистрации № 0067167 от 01.03.2016 г.
Регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей	101170745

состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к бухгалтерской отчетности.

По нашему мнению прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое состояние ЗАО «Агрокомбинат Несвижский» по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты ее деятельности и изменение ее финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Дополнительная информация, представленная к бухгалтерской отчетности (приложение к бухгалтерскому балансу №1) на страницах с 11 по 12, не подлежала аудиту и отмечена как «не подлежит аудиту», поскольку такая информация не относится к проаудированной бухгалтерской отчетности и не требуется к раскрытию согласно применимой основе составления и представления бухгалтерской отчетности.

## **Основание для выражения аудиторского мнения**

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности, в соответствии с этими требованиями, описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы независимы по отношению к ЗАО «Агрокомбинат Несвижский» в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Международной федерацией бухгалтеров; и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

## **Ключевые вопросы аудита**

Мы определили, что отсутствуют ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в нашем аудиторском заключении.

## **Дополнительная информация**

Руководство ЗАО «Агрокомбинат Несвижский» несет ответственность за дополнительную информацию на стр. 11-12 приложение к бухгалтерскому балансу №1.

Дополнительная информация включает в себя информацию, которая не является обязательной в соответствии с основой составления и представления проаудированной бухгалтерской отчетности — законодательством Республики Беларусь, и не относится к проаудированной бухгалтерской отчетности.

Наше аудиторское мнение по бухгалтерской отчетности не распространяется на дополнительную информацию, и мы не представляем выводов с обеспечением уверенности в какой-либо форме в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита бухгалтерской отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с дополнительной информацией и рассмотрении вопроса о том, имеются ли существенные противоречия между дополнительной информацией и проаудированной бухгалтерской отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита. Если на основании проделанной работы мы приходим к выводу, что дополнительная информация содержит существенные искажения, мы обязаны сообщить об этом факте.

Мы не выявили фактов, которые необходимо отразить в нашем аудиторском заключении.

## **Прочие вопросы**

Аудит бухгалтерской отчетности за 2024 год проведен ООО «Центр Сертифицированных Аудиторов», по результатам аудита выдано немодифицированное аудиторское заключение № б/н от 17.03.2025 г.

## **Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности**

Руководство ЗАО «Агрокомбинат Несвижский» несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля, которую ЗАО «Агрокомбинат Несвижский» считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство ЗАО «Агрокомбинат Несвижский» несет ответственность за оценку способности ЗАО «Агрокомбинат Несвижский» продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать ЗАО «Агрокомбинат Несвижский», прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

### **Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность ЗАО «Агрокомбинат Несвижский» не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, содержащего выраженное в установленной форме наше аудиторское мнение.

Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаем понимание системы внутреннего контроля ЗАО «Агрокомбинат Несвижский», имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования системы внутреннего контроля ЗАО «Агрокомбинат Несвижский»;

- оцениваем надлежащий характер применяемой ЗАО «Агрокомбинат Несвижский» учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

- оцениваем правильность применения руководством ЗАО «Агрокомбинат Несвижский» допущения о непрерывности деятельности и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности ЗАО «Агрокомбинат Несвижский» продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что ЗАО «Агрокомбинат Несвижский» утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в ходе аудита.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Руководитель задания, директор

ООО «Юнион-Аудит»

Л.Н.Козич (квалификационный аттестат № 0001467 от 17.05.2007 г.).

Аудитор

А.С.Казакова (квалификационный аттестат № 0002062 от 20.09.2012 г.)

Печать.

«23» марта 2026 г.



**Реквизиты аудиторской организации:**

Наименование аудиторской организации)	Общество с ограниченной ответственностью «Юнион-Аудит»
Местонахождение (юридический адрес)	Адрес: 220035 г Минск, ул. Тимирязева, 65Б офис 1206, тел.: 8(029) 623-26-66, тел гор.+375 17 370-90-09, 370-75-95, 370-34-24.
Сведения о государственной регистрации: дата государственной регистрации	свидетельство о государственной регистрации N192922380 от "31" мая 2017 г. выдано на основании решения Минского городского исполнительного комитета.
Регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей	192922380

Аудиторское заключение получено «24» марта 2026 г.

М.п.

Фамилия И.О. Л.Н. Козичкина

Подпись [Signature]

