

**Примечание к годовой бухгалтерской отчетности**  
**ЗАО «Агрокомбинат Несвижский»**  
**за 2025 год**

**1.1. Полное и сокращенное наименование организации**

На русском языке:

полное — Закрытое акционерное общество «Агрокомбинат Несвижский»;  
сокращенное — ЗАО «Агрокомбинат Несвижский».

**1.2. Место нахождения, телефон, факс, электронный адрес (e-mail), официальный сайт**

Юридический адрес: Республика Беларусь, 222622, Минская область, Несвижский район, деревня Новые Новоселки, ул. Садовая, 14 тел., тел./факс 8 (01770) 52571, e-mail: [info@aknesvizh.by](mailto:info@aknesvizh.by), сайт [www.aknesvizh.by](http://www.aknesvizh.by)

Почтовый адрес: Республика Беларусь, 220123, г. Минск, ул. Веры Хоружей, дом 22офис 1801, тел/факс 8 (017) 2420038, e-mail: [info@aknesvizh.by](mailto:info@aknesvizh.by), сайт [www.aknesvizh.by](http://www.aknesvizh.by)

Акционером общества является физическое лицо.

Уставный фонд составляет 40 610 108 (сорок миллионов шестьсот десять тысяч сто восемь) белорусских рублей.

Филиалов, представительств и обособленных подразделений на территории Республики Беларусь и за ее пределами общество не имеет.

Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика в ИМНС Республики Беларусь по Несвижскому району ( УНП 101170745).

**1.3. Характеристика организации**

Закрытое акционерное общество «Агрокомбинат Несвижский» – это современная высокоэффективная многоотраслевая сельскохозяйственная организация с 30-ей летней историей развития.

Основные виды деятельности предприятия:

- 0111 - Выращивание зерновых культур, бобовых культур и семян масличных культур,
- 10110 - Переработка и консервирование мяса,
- 10130 - Производство продуктов из мяса и мяса сельскохозяйственной птицы,
- 01410 - Разведение молочного крупного рогатого скота,
- 01420 - Разведение прочего крупного рогатого скота,
- 46210 - Оптовая торговля зерном, необработанным табаком, семенами и кормами для сельскохозяйственных животных,
- 47110 - Розничная торговля в неспециализированных магазинах преимущественно продуктами питания, напитками и табачными изделиями.

Площадь сельскохозяйственных угодий агрокомбината составляет 2 367 га, из них пашня 2 140га., плодородие 41,8 балла.

Специализация в растениеводстве – выращивание овощей закрытого грунта (огурцы, томаты), зерна - пшеницы, тритикале, ячменя, кукурузы, травянистых и технических (рапс) культур.

Специализация в животноводстве – производство молока, выращивание крупного рогатого скота молочной и мясной породы, разведение осетра. ЗАО «Агрокомбинат Несвижский» по состоянию на 01.01.2026г. имеет:

- молочно-товарный комплекс «Новые Новоселки» с общим поголовьем 1 737 голов, в том числе 915 коров;
- комплекс по откорму быков в д.Стрихоровщина на 3000 голов,
- племенную ферму по разведению овец с поголовьем 600 голов.

Парниково-тепличное хозяйство занимает площадь 33400 м.кв. Выращивается до 1500 тонн овощей в год. Парниково-тепличное хозяйство при выращивании овощей использует только биологические методы защиты от вредителей.

Мясоперерабатывающее производство ЗАО «Агрокомбината Несвижский» создано по принципу предприятий замкнутого цикла от убоя до глубокого замораживания и переработки полученных мясopодуктов в полуфабрикаты и готовую продукцию. Производственные площадки ЗАО «Агрокомбината Несвижский»:

- МПП №1 в д. Стрихоровщина Несвижского района: убойный цех (убой до 150 крс в день), с глубокой переработкой, цех полуфабрикатов, ветеринарный номер 05-14-13-02;
- МПП №2 в д. Костюки Борисовского района: убойный цех (убой до 50 крс в день), колбасный цех с камерой термообработки, ветеринарный номер 05-02-169..

На данных подразделениях внедрена и используется система менеджмента безопасности пищевых продуктов, основанная на предотвращении потенциальных угроз в течение всего производственного процесса (НАССР). Производства аттестованы на поставку продукции на экспорт в страны Таможенного Союза, Азербайджан, Узбекистан, Китай и ряд других стран.

Одним из направлений деятельности ЗАО «Агрокомбината Несвижский» является выращивание осетровых пород, прудовой рыбы и пчеловодство, с последующей реализацией указанной продукции населению и организациям. Осетровое хозяйство включает в себя цикл от выращивания малька до маточного поголовья, водоизмещение 100 м<sup>3</sup> в час в замкнутом цикле. Производится мясо осетра и черная икра на давальческих условиях.

В собственности ЗАО «Агрокомбината Несвижский» имеется:

-лаборатория, аккредитованная в органах Госстандарта осуществляющая внутренний контроль за всей выпускаемой продукцией с выдачей собственных сертификатов качества и отвечающая за эффективное функционирование систем НАССР на мясоперерабатывающем производстве и парниково-тепличном хозяйстве

-машинно-тракторный парк тракторов, комбайнов, грузовых автомобилей, имеющий более 100 единиц техники;

-зерноочистительно-сушильный комплекс (ЗСК-30ША-Г) на 10 000 тн. зерна;

-цех по производству семян зерновых и зернобобовых культур;

-силосно-сенажные хранилища на 22 000 тонн кормов.

В целях получения зеленой энергии и минимизации экологического ущерба, за собственные средства приобретена и функционирует ветроэнергетическая установка по производству электроэнергии установленной мощностью 1,8 мВт.

В 2025г. ЗАО «Агрокомбината Несвижский» являлся представителем ООО «ФА-УН» (Беларусь) и ООО «Гигиена групп» (Беларусь) и занимался оптовой торговлей кормовыми добавками для с/х животных, биоконсервантами для заготовки кормов, минеральными удобрениями, моющими средствами для с/х животных (гигиена доения, уход за копытами, моющие дезинфицирующие средства для животных).

Розничную торговлю товарами и продукцией собственного производства общество осуществляет через пять розничные магазинов, расположенных по адресам:

- Минская обл., Несвижский район, д. Старые Новоселки, ул. Молодежная, д. 11 торговая площадь составляет 100кв. м.

- Минская обл., р-н Минский, д.Валерьяново, ул.Логойская 5А, общая площадь составляет 56кв. м.

- Минская обл., Несвижский район, г.Несвиж, ул.Советская, д. 6 торговая площадь составляет 320кв. м.

- Минская обл., Столбцовский район, а.г.Вишневце., торговая площадь составляет 53,2кв. м.

- Минская обл., р-н Минский, г.Минск, пр-т Независимости 134, общая площадь составляет 65,3кв. м.

Для сотрудников созданы все условия для труда и отдыха работников всех сфер деятельности. На территории предприятия имеются: столовая, общежитие, 12-квартирный и 8-квартирный жилые дома, а также индивидуальные дома для проживания специалистов

на время их работы. В собственных магазинах сотрудники агрокомбината имеют возможность приобретения продуктов питания с отсрочкой платежа.

#### 1.4. Основные показатели деятельности

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	2025 год	2024 год	Темп 2025г. к 2024г., %
1	2	3	4	5	6
1.	Площадь сельскохозяйственных угодий	га	2 371	2 372	100,0
	в том числе пашни	га	2 034	2 034	100,0
2.	Балл плодородия с/х угодий	балл	40,7	40,7	100,0
	Балл плодородия пашни	балл	41,5	41,5	100,0
3.	Темп роста валовой продукции в сопоставимых ценах к предыдущему году	%	108,0	119,0	х
	в т.ч. Растениеводство	%	98,8	112,1	х
	животноводство	%	118,1	128,3	х
4.	Среднесписочная численность	чел.	401,6	369	108,8
	в т.ч. занятых в с/х производстве	чел.	222	220	100,9
5.	Среднемесячная заработная плата	руб.	2 636,1	2 317,6	113,7
6.	Выручка на 1-го занятого	руб.	227 983	249 512	91,4
7.	Доля ФЗП в выручке от реализации без НДС	%	15,1	11,1	4,0
	Производство (животноводство)				
	Валовое производство молока	тонн	8 481	7671	110,6
	выращивание КРС	тонн	1 011	703,0	143,9
	Продуктивность				
	средний удой молока от одной коровы	кг	9 239	9 013	102,5
	среднесуточные привесы КРС	гр.	965	879	109,8
	Численность скота				
	крупного рогатого скота - всего	гол.	3 961	3 282	120,7
	в т.ч. коров	гол.	915	929	98,5
8.	Производство (растениеводство)				
	зерновые и зернобобовые (с кукурузой)	тонн	7 161	8 269	86,6
	картофель	тонн	0	0	х
	рапс	тонн	1 080	1 374	78,6
	сахарная свекла	тонн	0	0	х
	овощи закрытого грунта	тонн	1 467	1 407	104,3
	Урожайность				
	зерновые и зернобобовые (с кукурузой)	ц/га	70,8	73	97,0
	картофель	ц/га	0	0	х
	рапс	ц/га	31,8	41,0	77,6
	сахарная свекла	ц/га	0	0	х
	овощи закрытого грунта	кг/м2	43,0	40,9	105,1

9.	Производство (МПП Стрихоровщина)				
	Убой с учетом давальческой услуги	гол.	22 941	25 560	89,8
	в т.ч. КРС	гол.	16 880	18 390	91,8
	свиньи	гол.	5 686	6 906	82,3
	бараны	гол.	375	264	
	Получено в убойном весе (с учетом давальческой услуги)	тонн	3 812	4 227	89,3
	в т.ч. КРС	тонн	3 391,307	3764,955	89,1
	свиньи	тонн	412,990	456,569	90,5
	бараны	тонн	7,695	5,089	
10.	Производство (МПП Костюки)				
	Убой	гол.	5 425	6 108	88,8
	Получено в убойном весе	тонн	911,10	938,10	97,1
	Производство (говядина, колбаса, субпродукты)	тонн	681,60	847,20	80,5
11.	Финансовый результат				
	Выручка от реализации продукции, работ и услуг (без НДС)	тыс.руб	91 558	92 070	99,4
	Рентабельность продаж Прибыль (убыток) от реализации продукции	тыс.руб	6 632	7 610	87,1
	Рентабельность продаж	%	7,2	8,3	x
	Чистая прибыль (убыток) от всей деятельности	тыс.руб	1 969	4 019	49,0
12.	Внешне-экономическая деятельность				
	Экспорт товаров	тыс. долл. США	12 315,5	13 340,1	92,3
	Импорт товаров	тыс. долл. США	1 892,2	3 553,8	53,2
	Сальдо товаров	тыс. долл. США	10 423,3	9 786,3	106,5

## 1.5 Способы ведения бухгалтерского учета, принятые в организации согласно учетной политике

Ответственность за организацию бухгалтерского учета и создание необходимых условий для правильного его ведения, хранение бухгалтерских документов, планово-экономических расчетов (бухгалтерской и экономической информации) несет руководитель организации. Бухгалтерская служба является отдельным структурным подразделением, возглавляемым главным бухгалтером. Численность работников бухгалтерии устанавливается штатным расписанием, а перечень функциональных обязанностей - должностными инструкциями, утвержденными на каждую штатную единицу.

В бухгалтерии организации применяется автоматизированная форма ведения учета на базе программы «1С: Предприятие 7.7» с использованием типовых проводок, предусмотренных в ней.

В 2025 г. ЗАО «Агрокомбинат Несвижский» применяло общую систему налогообложения с уплатой НДС ежемесячно.

Бухгалтерский и налоговый учет в 2024 г. осуществлялся в соответствии с учетной политикой, утвержденной приказом N 27/1 от 03.01.2025. С 01.07.2025 приказом от 27.06.2025 №385/1 были внесены изменения в учетную политику по учету бланков ценных бумаг и документов с определенной степенью защиты, включенных в Государственный реестр бланков ценных бумаг и документов с определенной степенью защиты, а также документов с определенной степенью защиты.

Основные средства. Способ начисления амортизации в 2025г. – линейный. Часть основных средств переданы в залог банкам с целью получения кредитных ресурсов.

### Движение основных средств

Наименования	Остаток на 31.12.2024	Увеличение за 2025 г.		Выбытие	Остаток на 31.12.2025
		Поступление	Дооценка		
здания	59 042	2 609	7 642		69 293
сооружения	28 918	802	3 732		33 452
передаточные устройства	345		17		362
машины и оборудования	30 793	3 156	1 252	900	34 301
транспортные средства	4 713	878	39	17	5 613
инструмент, инвентарь и принадлежности	20	6	1		27
производственный инвентарь	604	115	38	26	731
рабочий скот и животные основного стада	6 975	2 517		2 888	6 604
<b>Итого:</b>	<b>117 027</b>	<b>7 496</b>	<b>10 959</b>	<b>4 072</b>	<b>131 410</b>

Суммы накопленной амортизации на конец предыдущего года и отчетного периода, а также начисленной амортизации за отчетный период, изменений амортизации за отчетный

период в результате переоценки в соответствии с законодательством и списанной амортизации по выбывшим в отчетном периоде основным средствам по группам основных средств:

тыс.руб.

Наименования	Остаток на 31.12.2024	Увеличение за 2025 г.		Выбытие	Остаток на 31.12.2025
		Поступление	Дооценка		
здания	16 349	1 732	2 297		20 378
сооружения	11 544	1 457	1 630		14 631
передаточные устройства	245	10	13		268
машины и оборудования	14 826	3 350	524	112	18 588
транспортные средства	3 322	473	29	17	3 807
инструмент, инвентарь и принадлежности	10	4			14
производственный инвентарь	226	60	13	26	273
<b>Итого:</b>	<b>40 929</b>	<b>3 294</b>	<b>3 689</b>	<b>1 390</b>	<b>46 522</b>

#### Движение нематериальных активов

Первоначальная (переоцененная) стоимость на конец предыдущего года и отчетного периода, ее изменение в отчетном периоде с выделением суммы изменения в результате переоценки в соответствии с законодательством по группам нематериальных активов:

тыс.руб.

Наименования	Остаток на 31.12.2024	Увеличение за 2025 г.		Выбыло	Остаток на 31.12.2025
		Поступило	Дооценка		
Лицензии	25	15			40
Программное обеспечение	3				3
<b>Итого:</b>	<b>28</b>	<b>15</b>			<b>43</b>

Суммы накопленной амортизации на конец предыдущего года и отчетного периода, а также начисленной амортизации за отчетный период, изменений амортизации за отчетный период в результате переоценки в соответствии с законодательством и списанной амортизации по выбывшим в отчетном периоде нематериальным активам по группам нематериальных активов:

тыс.руб.

Наименования	Остаток на 31.12.2024	Увеличение за 2025 г.		Выбыло	Остаток на 31.12.2025
		Начислено износа	Дооценка		
Лицензии	8	6			14
Программное обеспечение	2	1			3
<b>Итого:</b>	<b>10</b>				<b>17</b>

**Долгосрочные активы предназначенные для реализации .**

тыс.руб.

Наименование показателя	На 31.12.2024	На 31.12.2025
	Стоимость запасов	Стоимость запасов
Вычислительная техника	185	185

Производственные запасы оцениваются по фактической себестоимости их приобретения (изготовления) с отражением по счету 10 «Материалы».

Стоимость производственных запасов и других материальных ресурсов, списываемых в производство, включается в состав себестоимости с использованием методов оценки запасов по себестоимости каждой единицы.

Учет финансовых обязательств и активов ведется по амортизированной стоимости.

Учет затрат на производство и калькулирование фактической себестоимости продукции (работ, услуг) ведется в соответствии с отраслевыми рекомендациями.

Учет готовой продукции и ее отпуска ведется на счете 43 «Готовая продукция». в течение отчетного периода по плановой себестоимости с выявлением отклонений от установленных норм от фактической себестоимости в конце отчетного периода. Для всех видов деятельности, кроме растениеводства, за период принимается календарный месяц, для растениеводства – календарный год.

Выручка от реализации продукции (работ, услуг) отражается на дату отгрузки продукции, товаров (выполнения работ, оказания услуг).

В 2025 г. обществом были получены следующие виды государственной поддержки

1. в соответствии с ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ от 03 февраля 2025 г. N 66 надбавки за реализованную и направленную в переработку сельскохозяйственную продукцию:

- молоко в размере 329тыс.руб.;
- молодняк крупного рогатого скота в размере 245тыс.рублей;
- овцы в размере 15тыс.рублей.

2. в соответствии с Указом ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ от 2 апреля 2015 г. № 146 «О финансировании закупки современной техники и оборудования» были получены субсидии на погашение части лизинговых платежей в размере 590тыс.рублей.

3. в соответствии с ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ от 01 февраля 2021 №59 получен бюджетный трансфер на погашение задолженности по инвестиционному кредиту ОАО Банка Развития РБ сумма 284тыс.рублей.

4. на погашение разницы стоимости за диз.топливо, отпущенное в рамках распоряжения Президента РБ от 18.03.2024г. на сумму 7тыс.рублей.

Резервы по сомнительным долгам не создавались.

### 1.6 Наличие связанных сторон, характер отношений и совершенных между ними в отчетном периоде хозяйственных операциях

Связанными сторонами для ЗАО «Агрокомбинат Несвижский» являются аффилированные лица в соответствии с Законом РБ «О хозяйственных обществах», в том числе: ООО «Торговый дом Агропродторг» (РФ), ТОО «Торговый дом Белпродукт» (Казахстан), Zhengzhou Nesvizh Import and Export Trade Co., Ltd (Китай), ОАО «Вишневецкий-агро» (Республика Беларусь), генеральный директор общества, члены наблюдательного совета и их близкие родственники.

Характер отношений: ЗАО «Агрокомбинат Несвижский» является участником указанных юридических лиц с долей участия в уставном фонде более 20%.

Характер совершенных с аффилированными лицами хозяйственных операций: договора купли-продажи (поставки) продукции, относящихся к текущей хозяйственной деятельности.

Суммы совершенных в 2025 году хозяйственных операций по текущей хозяйственной деятельности с аффилированными лицами предприятия:

ООО «Торговый дом Агропродторг» (РФ) – эквивалент 34 056,60 тыс. бел. руб.,

Zhengzhou Nesvizh Import and Export Trade Co., Ltd (Китай) – 3 495,40 тыс. бел. руб.,

ОАО «Вишневецкий-агро» (Республика Беларусь) – 13 421,85 тыс. бел. руб.

Наличие обязательств с аффилированными лицами на 31.12.2024г.:

Дебиторская задолженность:

Zhengzhou Nesvizh Import and Export Trade Co., Ltd (Китай) – 338,37тыс.бел.руб.,

ОАО «Вишневецкий-агро» (Республика Беларусь) – 2 769,13 тыс. бел. руб.

Кредиторская задолженность:

ООО «Торговый дом Агропродторг» (РФ) – эквивалент 1 014,81 тыс.бел.руб.,

ОАО «Вишневецкий-агро» (Республика Беларусь) – 805,02 тыс. бел. руб.

Сведения о совершенных в 2025 году операциях по инвестиционной деятельности с аффилированными лицами предприятия:

– 26.04.2025 внеочередным общим собранием акционеров ОАО «Вишневецкий-агро» (Республика Беларусь) принято решение об аннулировании дополнительного выпуска акций ОАО «Вишневецкий-агро» в количестве 177 000штук и расторгнут договор закрытой подписки на простые акции ОАО «Вишневецкий-агро» с ЗАО «Агрокомбинат Несвижский» на общую сумму 1 646 100,00рублей.

– в 2025 ЗАО «Агрокомбинат Несвижский» заключило договор закрытой подписки на простые акции в количестве 72 990штук с ОАО «Вишневецкий-агро» на общую сумму 1 256 887,80рублей, на 31.12.2025г. договор полностью исполнен.

– 26.02.2025 на расчетный счет ЗАО «Агрокомбинат Несвижский» были возвращены денежные средства в экв. 85 240,89 бел. руб. (178 500 китайских юаней), ранее отправленные, как взнос в уставной фонд Zhengzhou Nesvizh Import and Export Trade Co., Ltd (Китай).

Связанная сторона	За отчетный период		тыс.руб. Сальдо расчетов на конец отчетного периода	
	Характер хозяйственных операций	Сумма за отчетный период	Состав активов или обязательств	Сумма сальдо на конец отчетного периода

Генеральный директор	Заработная плата	Персональные данные	Задолженность по оплате труда	Персональные данные
Члены наблюдательного совета	Вознаграждение	Персональные данные	Задолженность по вознаграждению	Персональные данные

Предоставленных и полученных гарантий с участием или в интересах аффилированных лиц в 2025 году нет.

### 1.7 Анализ финансового состояния организации, оценка риска наступления банкротства

Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом, характеризующий соотношение обязательств и имущества на начало периода - 0,47, а на конец периода - 0,47. Анализируя значения коэффициента обеспеченности обязательств имуществом можно сделать вывод о том, что степень риска наступления банкротства на отчетную дату низкая т.к значение коэффициента менее 0,50.

События, произошедшие после отчетной даты отсутствуют.

### ПОЯСНЕНИЯ К СУЩЕСТВЕННЫМ СТАТЬЯМ БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА и ПРИЛОЖЕНИЙ К НЕМУ

Бухгалтерская отчетность ЗАО «Агрокомбинат Несвижский» на 1 января 2026 г. состоит из:

1. Бухгалтерский баланс на 01.01.2026 (приложение № 1);
2. Отчет о прибылях и убытках за 2025 год (приложение № 2);
3. Отчет об изменении собственного капитала за 2025 год (приложение № 3);
4. Отчет о движении денежных средств за 2025 год (приложение № 4);
5. Расчет стоимости чистых активов на 01.01.2026.
6. Бухгалтерский баланс-Корректировка вступительных остатков на 01.01.2025.

### АНАЛИЗ (РАСШИФРОВКА) ОТДЕЛЬНЫХ СТРОК БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА и ПРИЛОЖЕНИЙ К НЕМУ представлены в приложениях:

1. Приложение № 1  
*Дебиторская задолженность в разрезе счетов на 01.01.2026.*
2. Приложение № 2  
*Кредиторская задолженность в разрезе счетов на 01.01.2026.*
3. Приложение № 3  
*Расшифровка кредитов и займов полученных (66, 67) на 01.01.2026.*
4. Приложение № 4  
*Дебиторская задолженность в разрезе счетов на 01.01.2025.*
5. Приложение № 5  
*Кредиторская задолженность в разрезе счетов на 01.01.2025.*
6. Приложение № 6

*Расшифровка прочих доходов и расходов за 2025.*

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Сикирицкий Ю.И.

Татчихина Л.Т.

## Дебиторская задолженность на 01.01.2026

Наименование счета бух.учета	СУММА ВСЕГО	В Т.Ч. КРАТКОСРОЧНАЯ
<b>счет 60 «Расчеты с поставщиками и подрядчиками»</b>	<b>4 067 768,10</b>	<b>4 067 768,10</b>
счет 60.1	4 067 768,10	4 067 768,10
счет 60.2	0,00	
счет 60.4	0,00	
счет 60.6	0,00	
счет 60.7	0,00	
<b>счет 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками»</b>	<b>3 896 140,75</b>	<b>3 896 140,75</b>
счет 62.1	3 896 140,75	3 896 140,75
счет 62.4	0,00	
счет 62.10	0,00	
<b>счет 68 «Расчеты по налогам и сборам»</b>	<b>1 112 595,90</b>	<b>1 112 595,90</b>
<b>счет 69 "Расчеты по социальному страхованию и обеспечению"</b>	<b>0,00</b>	
<b>счет 70 "Расчеты с персоналом по оплате труда"</b>	<b>0,00</b>	
<b>счет 71 «Расчеты с подотчетными лицами»</b>	<b>9 276,92</b>	<b>9 276,92</b>
<b>счет 73 «Расчеты с персоналом по прочим операциям»</b>	<b>42 199,95</b>	<b>42 199,95</b>
<b>счет 74 "Расчеты с сотрудниками по продукции и материалам"</b>	<b>0,00</b>	
<b>счет 75 "Расчеты с учредителями"</b>	<b>0,00</b>	
<b>счет 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами»</b>	<b>195 276,99</b>	<b>195 276,99</b>
счет 76.1	337,09	337,09
счет.76.3	27 196,30	27 196,30
счет.76.8	67 133,96	67 133,96
счет.76.9	82 710,49	82 710,49
счет.76.12	9 420,00	9 420,00
счет.76.13	5 909,48	5 909,48
счет.76.15	2 424,47	2 424,47
счет 76.88	145,20	145,20
<b>счет 58 "Финансовые вложения"</b>	<b>0,00</b>	
<b>счет 97. Расходы будущих периодов</b>	<b>125 812,52</b>	<b>125 812,52</b>
счет 97.1	22 748,52	22 748,52
счет 97.3	0,00	0,00
счет 97.6	59 913,25	103 064,00
счет 97.9	0,00	0,00
<b>счет 98. Доходы будущих периодов</b>	<b>64 985,30</b>	<b>64 985,30</b>
<b>Итого дебиторская задолженность по состоянию на 01.01.2026 составляет:</b>	<b>9 514 056,43</b>	<b>9 514 056,43</b>
стр. 230 баланса:	125 812,52	125 812,52
стр. 250 баланса:	9 388 243,91	9 388 243,91
стр. 260 баланса:	0,00	0,00
стр. 280 баланса:	0,00	
стр. 180 баланса:	0,00	
стр. 170 баланса:	0,00	
	<b>9 514 056,43</b>	<b>9 514 056,43</b>

Генеральный директор



Сикирицкий Ю.И.

Главный бухгалтер

Татчихина Л.Т.



ЗАО "Агрокомбинат Несвижский"  
на 01.01.2026

Расшифровка кредитов и займов полученных (66, 67)

Банковские кредиты	Основной долг				Всего
	краткосрочные кредиты и займы (1С)	долгосрочные кредиты и займы			
		к погашению в течение 12 мес.	погашение свыше 12 месяцев	Всего (1С)	
<b>Краткосрочные кредиты</b>	<b>9 730 660,11</b>	<b>9 730 660,11</b>	<b>0,00</b>	<b>9 730 660,11</b>	<b>9 730 660,11</b>
ОАО "Белагропромбанк"	2 130 660,11	2 130 660,11	0,00	2 130 660,11	2 130 660,11
договор				0,00	0,00
кредитный договор №5026230007 от 27.02.2023 г.	354 744,00	354 744,00		354 744,00	354 744,00
кредитный договор №5026250008 от 04.04.2025 г.	545 454,56	545 454,56		545 454,56	545 454,56
кредитный договор №5026250013 от 14.07.2025 г.	1 230 461,55	1 230 461,55		1 230 461,55	1 230 461,55
ОАО "Сбер банк"	7 600 000,00	7 600 000,00		7 600 000,00	7 600 000,00
Договор кредитный №369-01059/25 от 24.04.2025 г.					
Договор кредитный №369-01362/25 от 16.12.2025 г.	7 600 000,00	7 600 000,00		7 600 000,00	7 600 000,00
<b>Долгосрочные кредиты</b>	<b>4 986 069,59</b>	<b>15 723 145,05</b>	<b>20 709 214,64</b>	<b>20 709 214,64</b>	<b>20 709 214,64</b>
ОАО "Белагропромбанк"	4 089 571,47	10 237 679,38	14 327 250,85	14 327 250,85	14 327 250,85
Кредитный дог. №1/213 от 15.02.05 г.	296,99	5 345,78	5 642,77	5 642,77	5 642,77
Кредитный договор №1/128 от 04.04.11 г.	930,00	18 603,90	19 533,90	19 533,90	19 533,90
Кредитный договор №1/138 от 21.03.07 г.	302,41	6 048,18	6 350,59	6 350,59	6 350,59
Кредитный договор №1/271 от 16.06.06 г.	260,00	5 182,60	5 442,60	5 442,60	5 442,60
кредитный договор №4/83 от 14.04.17 г.	3 933,16	121 927,88	125 861,04	125 861,04	125 861,04
кредитный договор №5026180103 от 09.08.18 г.	2 080,92	66 589,41	68 670,33	68 670,33	68 670,33
кредитный договор №5026190042 от 12.04.2019 г.	3 597,34	118 712,15	122 309,49	122 309,49	122 309,49
кредитный договор №5026210056 от 03.12.2021 г.	7 894,80	276 315,60	284 210,40	284 210,40	284 210,40
кредитный договор №5026220001 от 12.01.2022 г.	105 000,00		105 000,00	105 000,00	105 000,00
кредитный договор №5026220036 от 11.08.2022 г.	4 693,15	164 260,29	168 953,44	168 953,44	168 953,44
кредитный договор №5026230055 от 29.09.2023 г.	900 000,00		900 000,00	900 000,00	900 000,00
кредитный договор №5026230074 от 05.12.2023 г.	1 146 682,70	1 903 317,30	3 050 000,00	3 050 000,00	3 050 000,00
кредитный договор №5026240014 от 22.04.2024 г.		1 566 682,70	1 566 682,70	1 566 682,70	1 566 682,70
кредитный договор №5026240024 от 27.06.2024 г.		2 340 000,00	2 340 000,00	2 340 000,00	2 340 000,00
кредитный договор №5026240031 от 16.08.2024 г.	286 200,00	1 964 693,59	2 250 893,59	2 250 893,59	2 250 893,59
кредитный договор №5026250003 от 10.03.2025 г.		400 000,00	400 000,00	400 000,00	400 000,00
кредитный договор №5026250019 от 15.10.2025 г.		1 607 700,00	1 607 700,00	1 607 700,00	1 607 700,00
кредитный договор №5026250031 от 24.12.2025 г.		20 000,00	1 280 000,00	1 300 000,00	1 300 000,00
ОАО "Банк развития Республики Беларусь"	0,00	205 836,12	840 497,25	1 046 333,37	1 046 333,37
Кредитный договор №27-16КЛ-2022 от 22.08.2022 г.		205 836,12	840 497,25	1 046 333,37	1 046 333,37
ОАО "БНБ банк"	690 662,00	4 644 968,42	5 335 630,42	5 335 630,42	5 335 630,42
Кредитный договор №39-3/277/25 от 10.04.2025 г.		209 829,00	1 638 850,69	1 848 679,69	1 848 679,69
Кредитный договор №38-3/580/25 от 18.07.2025 г.		210 000,00	2 839 450,72	3 049 450,72	3 049 450,72
Кредитный договор №38-3/757/25 от 12.09.2025 г.		270 833,00	166 667,01	437 500,01	437 500,01
<b>Все банки</b>	<b>9 730 660,11</b>	<b>14 716 729,70</b>	<b>30 723 145,05</b>	<b>45 439 874,75</b>	<b>45 439 874,75</b>
ОАО "Банк БелВЭБ" облигация	0,00	0,00	15 000 000,00	15 000 000,00	15 000 000,00
договор 2С200056 от 20.03.2020					
Договор №32-22/38 от 15.03.2023 г.			15 000 000,00	15 000 000,00	15 000 000,00
<b>ЛИЗИНГИ</b>		<b>1 323 921,14</b>	<b>4 012 826,18</b>	<b>5 336 747,32</b>	<b>5 336 747,32</b>
Главное фин. Управление Минского областного исполкома	350 107,51	350 107,51	0,00	350 107,51	350 107,51
Договор №157/697-ДСП от 08.08.2024 г.	0,00	0,00		0,00	0,00
Договор №187/780 от 21.07.2025 г.	127 653,51	127 653,51		127 653,51	127 653,51
Договор №342/945 от 04.09.2025 г.	145 454,00	145 454,00		145 454,00	145 454,00
Договор №99/67рп-дсп от 13.06.2025 г.	77 000,00	77 000,00		77 000,00	77 000,00
<b>Все займы</b>	<b>350 107,51</b>	<b>350 107,51</b>	<b>0,00</b>	<b>350 107,51</b>	<b>350 107,51</b>
<b>Все кредиты и займы</b>	<b>10 080 767,62</b>	<b>15 066 837,21</b>	<b>30 723 145,05</b>	<b>45 789 982,26</b>	<b>45 789 982,26</b>

Генеральный директор

Сикирицкий Ю.И.

Главный бухгалтер

Татчихина Л.Т.



## Дебиторская задолженность на 01.01.2025

Наименование счета бух.учета	СУММА ВСЕГО	В Т.Ч. КРАТКОСРОЧНАЯ
<b>счет 60 «Расчеты с поставщиками и подрядчиками»</b>	<b>5 512 462,93</b>	<b>5 512 462,93</b>
счет 60.1	5 512 462,93	5 512 462,93
счет 60.2	0,00	
счет 60.4	0,00	
счет 60.6	0,00	
счет 60.7	0,00	
<b>счет 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками»</b>	<b>6 228 581,28</b>	<b>6 228 581,28</b>
счет 62.1	6 228 581,28	6 228 581,28
счет 62.4	0,00	
счет 62.10	0,00	
<b>счет 68 «Расчеты по налогам и сборам»</b>	<b>1 347 756,63</b>	<b>1 347 756,63</b>
<b>счет 69 "Расчеты по социальному страхованию и обеспечению"</b>	<b>0,00</b>	
<b>счет 70 "Расчеты с персоналом по оплате труда"</b>	<b>0,00</b>	
<b>счет 71 «Расчеты с подотчетными лицами»</b>	<b>14 504,23</b>	<b>14 504,23</b>
<b>счет 73 «Расчеты с персоналом по прочим операциям»</b>	<b>32 623,65</b>	<b>32 623,65</b>
<b>счет 74 "Расчеты с сотрудниками по продукции и материалам"</b>	<b>0,00</b>	
<b>счет 75 "Расчеты с учредителями"</b>	<b>0,00</b>	
<b>счет 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами»</b>	<b>125 589,39</b>	<b>125 589,39</b>
счет 76.1	337,09	337,09
счет.76.3	27 196,30	27 196,30
счет.76.8	37 690,07	37 690,07
счет.76.9	19 692,60	19 692,60
счет.76.12	40 507,27	40 507,27
счет.76.15	0,00	0,00
счет 76.88	166,06	166,06
<b>счет 58 "Финансовые вложения"</b>	<b>0,00</b>	
<b>счет 97. Расходы будущих периодов</b>	<b>67 710,63</b>	<b>67 710,63</b>
счет 97.1	7 044,62	7 044,62
счет 97.3	752,76	752,76
счет 97.6	59 913,25	59 913,25
счет 97.9	0,00	
<b>счет 98. Доходы будущих периодов</b>	<b>33 461,11</b>	<b>33 461,11</b>
<b>Итого дебиторская задолженность по состоянию на 01.01.2025 составляет:</b>	<b>13 362 689,85</b>	<b>13 362 689,85</b>
стр. 230 баланса:	67 710,63	67 710,63
стр. 250 баланса:	13 294 979,22	13 294 979,22
стр. 260 баланса:	0,00	0,00
стр. 280 баланса:	0,00	
стр. 180 баланса:	0,00	
стр. 170 баланса:	0,00	
	<b>13 362 689,85</b>	<b>13 362 689,85</b>

Генеральный директор



Сикирицкий Ю.И.

Главный бухгалтер

Татчихина Л.Т.

Кредиторская задолженность на 01.01.2025

Наименование счета бух. учета	СУММА ВСЕГО	В Т.Ч. ДОЛГОСРОЧНАЯ	В Т.Ч. КРАТКОСРОЧНАЯ	ПРОСРОЧЕННАЯ	стр.510	стр.520	стр.540	стр.510	стр.520	стр.531	632	633	634	635	636	638	660
счет 60 «Расчеты с поставщиками и подрядчиками»	7 628 769,34	0,00	7 628 769,34	0,00													
в т.ч. 60.1	7 628 769,34	0,00	7 628 769,34	0,00						7 628 769,34							
в т.ч. 60.2	0,00	0,00	0,00	0,00													
в т.ч. 60.10	0,00	0,00	0,00	0,00													
в т.ч. 60.6	0,00	0,00	0,00	0,00													
в т.ч. 60.7	0,00	0,00	0,00	0,00													
счет 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками»	2 068 401,46	0,00	2 068 401,46	0,00													
в т.ч. 62.1	2 068 401,46	0,00	2 068 401,46	0,00							2 068 401,46						
в т.ч. 62.6	0,00	0,00	0,00	0,00													
в т.ч. 62.7	0,00	0,00	0,00	0,00													
счет 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам»	10 859 511,89	0,00	10 859 511,89				10 859 511,89										
счет 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам»	34 435 528,84	29 655 317,90	4 780 210,94														
в т.ч. счет 67.1	16 656 434,43	12 105 317,90	4 553 116,53		12 105 317,90					4 553 116,53							
в т.ч. счет 67.3	227 094,41	0,00	227 094,41						227 094,41								
в т.ч. счет 67.6	17 550 000,00	17 550 000,00	0,00		17 550 000,00												
в т.ч. счет 67.8	0,00	0,00	0,00														
счет 68 «Расчеты по налогам и сборам»	130 495,23	0,00	130 495,23									130 495,23					
счет 69 «Расчеты по социальному страхованию и обеспечению»	275 330,26	0,00	275 330,26										275 330,26				
счет 70 «Расчеты с персоналом по оплате труда»	665 409,91	0,00	665 409,91											665 409,91			
счет 71 «Расчеты с подотчетными лицами»	14 159,28	0,00	14 159,28														
счет 73 «Расчеты с персоналом»	3 197,69	0,00	3 197,69														
счет 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами»	5 400 422,01	3 480 594,30	1 919 827,71														
в т.ч. Счет 76.1	28 778,02	0,00	28 778,02														28 778,02
в т.ч. Счет 76.2	23 768,25	0,00	23 768,25														23 768,25
в т.ч. Счет 76.3	3 961,77	0,00	3 961,77														3 961,77
в т.ч. Счет 76.8	169,10	0,00	169,10														169,10
в т.ч. Счет 76.9	3 121,21	0,00	3 121,21														3 121,21
в т.ч. Счет 76.15	5 340 541,41	3 480 594,30	1 859 947,11		3 480 594,30										1 842 778,30		17 160,81
в т.ч. Счет 76.88	82,25	0,00	82,25														82,25
счет 98 «Доходы будущих периодов»	476 563,57	377 896,84	98 666,73				377 896,84										
<b>Итого кредиторская задолженность по состоянию на 01.01.2025 составляет:</b>	<b>61 957 789,48</b>	<b>33 513 809,04</b>	<b>28 443 980,44</b>	<b>0,00</b>	<b>29 655 317,90</b>	<b>3 480 594,30</b>	<b>377 896,84</b>	<b>10 859 511,89</b>	<b>4 780 210,94</b>	<b>7 628 769,34</b>	<b>2 068 401,46</b>	<b>130 495,23</b>	<b>275 330,26</b>	<b>665 409,91</b>	<b>1 842 778,30</b>	<b>82,25</b>	<b>98 666,73</b>
стр. 510 Баланса	29 655 317,90	29 655 317,90															
стр. 520 Баланса	3 480 594,30	3 480 594,30															
стр. 540 Баланса	377 896,84	377 896,84															
стр. 610 Баланса	10 859 511,89		10 859 511,89														
стр. 620 Баланса	4 780 210,94		4 780 210,94														
стр. 631 Баланса	7 628 769,34		7 628 769,34														
стр. 632 Баланса	2 068 401,46		2 068 401,46														
стр. 633 Баланса	130 495,23		130 495,23														
стр. 634 Баланса	275 330,26		275 330,26														
стр. 635 Баланса	665 409,91		665 409,91														
стр. 636 Баланса	1 842 778,30		1 842 778,30														
стр. 638 Баланса	84 406,38		84 406,38														
стр. 650 Баланса	98 666,73		98 666,73														
<b>Итого:</b>	<b>61 957 789,48</b>	<b>33 513 809,04</b>	<b>28 443 980,44</b>	<b>0,00</b>	<b>29 655 317,90</b>	<b>3 480 594,30</b>	<b>377 896,84</b>	<b>10 859 511,89</b>	<b>4 780 210,94</b>	<b>7 628 769,34</b>	<b>2 068 401,46</b>	<b>130 495,23</b>	<b>275 330,26</b>	<b>665 409,91</b>	<b>1 842 778,30</b>	<b>82,25</b>	<b>98 666,73</b>

Генеральный директор  
Смирницкий Ю.И.

Главный бухгалтер  
Татчина Л.Т.



Приложение 5

