

**Информация о существенном факте (событии, действии):
о совершении сделок с заинтересованностью аффилированных лиц
ЗАО «Агрокомбинат Несвижский»**

Сделка 1.	
Полное наименование эмитента	Закрытое акционерное общество «Агрокомбинат Несвижский»
Местонахождение эмитента	Республика Беларусь, 222604, Минская обл., Несвижский р-н, д. Н.Новоселки, ул. Садовая, 14
Дата принятия решения о совершении сделки	09.09.2026
Вид сделки (каждой из взаимосвязанных сделок)	купля-продажа (взаимосвязанные сделки не совершались)
Стороны сделки (каждой из взаимосвязанных сделок)	ОАО «Вишневецкий-агро» (Покупатель), ЗАО «Агрокомбинат Несвижский» (Продавец)
Предмет сделки	внесение изменений в сделку о покупке семян тритикале Толедо элита в количестве 20 000,00 кг, решение о которой принято 02.09.2026, в части изменения (уменьшения) цены на товар с «0,87 бел.рубля без НДС за 1 килограмм» до «0,73 бел.рубля без НДС за 1 килограмм» и изменения (уменьшения) общей стоимости договора с «19 140,00 бел.рублей, в том числе НДС в размере 10% 1 740,00 бел.рублей» до «16 060,00 бел.рублей, в том числе НДС в размере 10% 1 460,00 бел.рублей»; изменения срока поставки товара с «до 08.09.2026» на «до 30.09.2026»
Критерии заинтересованности в соответствии с частью первой статьи 57 Закона Республики Беларусь от 09.12.1992 № 2020-ХП «О хозяйственных обществах» (далее – Закона) лиц, указанных в абзацах втором–четвертом части девятой статьи 57 Закона *	абзац пятый части первой статьи 57 Закона
Сумма сделки (общая сумма взаимосвязанных сделок)	16 060,00 бел.рублей
Балансовая стоимость активов (стоимость активов), определенная на основании данных бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении такой сделки (стоимости активов)	142 226,00 тыс. бел.рублей

Сделка 2.	
Полное наименование эмитента	Закрытое акционерное общество «Агрокомбинат Несвижский»
Местонахождение эмитента	Республика Беларусь, 222604, Минская обл., Несвижский р-н, д. Н.Новоселки, ул. Садовая, 14
Дата принятия решения о совершении сделки	09.09.2026
Вид сделки (каждой из взаимосвязанных сделок)	купля-продажа (взаимосвязанные сделки не совершались)

Стороны сделки (каждой из взаимосвязанных сделок)	ОАО «Вишневецкий-агро» (Продавец), ЗАО «Агрокомбинат Несвижский» (Покупатель)
Предмет сделки	продажа семян озимого тритикале «Тоledo» первой репродукции в количестве 260 тонн; товар поставляется на условиях самовывоза со склада Продавца; цель приобретения товара: оптовая торговля; цена товара – 800,00 бел.рублей без НДС за 1 тонну; общая стоимость договора – 228 800,00 бел.рублей, в том числе НДС в размере 10% 20 800,00 бел.рублей; расчеты за товар производятся в течение 60 календарных дней с даты поставки товара, указанной в ТТН (ТН); поставка товара осуществляется в согласованные сторонами сроки автотранспортом Покупателя, но не позднее 30.09.2026
Критерии заинтересованности в соответствии с частью первой статьи 57 Закона Республики Беларусь от 09.12.1992 № 2020-XII «О хозяйственных обществах» (далее – Закона) лиц, указанных в абзацах втором–четвертом части девятой статьи 57 Закона *	абзац пятый части первой статьи 57 Закона
Сумма сделки (общая сумма взаимосвязанных сделок)	228 800,00 бел.рублей
Балансовая стоимость активов (стоимость активов), определенная на основании данных бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении такой сделки (стоимости активов)	142 226 тыс. бел.рублей

Сделка 3.	
Полное наименование эмитента	Закрытое акционерное общество «Агрокомбинат Несвижский»
Местонахождение эмитента	Республика Беларусь, 222604, Минская обл., Несвижский р-н, д. Н.Новоселки, ул. Садовая, 14
Дата принятия решения о совершении сделки	09.09.2026
Вид сделки (каждой из взаимосвязанных сделок)	купля-продажа (взаимосвязанные сделки не совершались)
Стороны сделки (каждой из взаимосвязанных сделок)	ОАО «Вишневецкий-агро» (Покупатель), ЗАО «Агрокомбинат Несвижский» (Продавец)
Предмет сделки	покупка аммофос марка 12:52 в биг-бегах по 1 000 кг в количестве 240 тонн; товар передается для целей собственного производства и (или) потребления; цена товара – 2 590,00 бел.рублей без НДС за 1 тонну; стоимость товара – 745 920,00 бел.рублей, в том числе НДС 20% 124 320,00 бел.рублей; оплата товара не позднее 30.09.2026; Продавец передает Покупателю товар в течение 10 календарных дней с момента заключения договора; доставка осуществляется силами и за счет Покупателя со склада, расположенного по адресу: Минский район, аг. Михановичи
Критерии заинтересованности в соответствии с частью первой статьи 57 Закона Республики Беларусь	абзац пятый части первой статьи 57 Закона

от 09.12.1992 № 2020-XII «О хозяйственных обществах» (далее – Закона) лиц, указанных в абзацах втором–четвертом части девятой статьи 57 Закона *	
Сумма сделки (общая сумма взаимосвязанных сделок)	745 920,00 бел.рублей
Балансовая стоимость активов (стоимость активов), определенная на основании данных бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении такой сделки (стоимости активов)	142 226 тыс. бел.рублей

Сделка 4.	
Полное наименование эмитента	Закрытое акционерное общество «Агрокомбинат Несвижский»
Местонахождение эмитента	Республика Беларусь, 222604, Минская обл., Несвижский р-н, д. Н.Новоселки, ул. Садовая, 14
Дата принятия решения о совершении сделки	09.09.2026
Вид сделки (каждой из взаимосвязанных сделок)	заём (взаимосвязанные сделки не совершались)
Стороны сделки (каждой из взаимосвязанных сделок)	ОАО «Вишневецкий-агро» (Заемщик), ЗАО «Агрокомбинат Несвижский» (Займодавец)
Предмет сделки	Займодавец передает принадлежащие ему на праве собственности товары: калий хлористый мелкий – 24 400,00 кг по цене 233,30 бел.рубля/тонна без НДС; калий хлористый гранулированный – 39 670,00 кг по цене 294,30 бел.рубля/тонна без НДС, – а Заемщик обязуется вернуть Займодавцу равное количество аналогичного (того же рода и качества) товара; общая стоимость товара составляет сумму займа; Займодавец обязуется передать Заемщику товар в срок до 15.09.2026; товар считается переданным Заемщику в момент его доставки Займодавцем на склад Заемщика, расположенный по следующему адресу: Столбцовский район, аг. Вишневец, склад; товар подлежит возврату Займодавцу в следующий срок: по 06.11.2026; товар считается возвращенным Займодавцу в момент его вывоза Займодавцем со склада Заемщика, расположенного по следующему адресу: Столбцовский район, аг. Вишневец, склад
Критерии заинтересованности в соответствии с частью первой статьи 57 Закона Республики Беларусь от 09.12.1992 № 2020-XII «О хозяйственных обществах» (далее – Закона) лиц, указанных в абзацах втором–четвертом части девятой статьи 57 Закона *	абзац пятый части первой статьи 57 Закона
Сумма сделки (общая сумма взаимосвязанных сделок)	17 367,40 бел.рубля
Балансовая стоимость активов (стоимость активов), определенная на основании данных бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный	142 226 тыс. бел.рублей

период, предшествующий дню принятия решения о совершении такой сделки (стоимости активов)	
---	--

* члены совета директоров (наблюдательного совета), члены коллегиального исполнительного органа, лица, осуществляющего полномочия единоличного исполнительного органа, физического лица, являющегося заместителем (первым заместителем) директора (генерального директора) хозяйственного общества;

супруга (супруги), родителей, совершеннолетних детей и их супругов, усыновителей, совершеннолетних усыновленных (удочеренных) и их супругов, деда, бабушки, совершеннолетних внуков и их супругов, родных братьев и сестер и родителей супруга (супруги) членов совета директоров (наблюдательного совета), членов коллегиального исполнительного органа, физического лица, осуществляющего полномочия единоличного исполнительного органа хозяйственного общества;

члены коллегиальных органов управления юридического лица, осуществляющего полномочия единоличного исполнительного органа хозяйственного общества, физическое или юридическое лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа этого юридического лица.